

Casa MM . Comerio (VA)

Casa MM . Comerio (VA)



Progetto

Studio Ecoarch . Varese . Imola

Naturalmente **Architettura** | studioecoarch.it

Costruzione

Bianchi Ferraro Srl . Brebbia (VA)

Living the Wood | www.bianchiferraro.it

Opere in CA

Renato Trentin . Varese

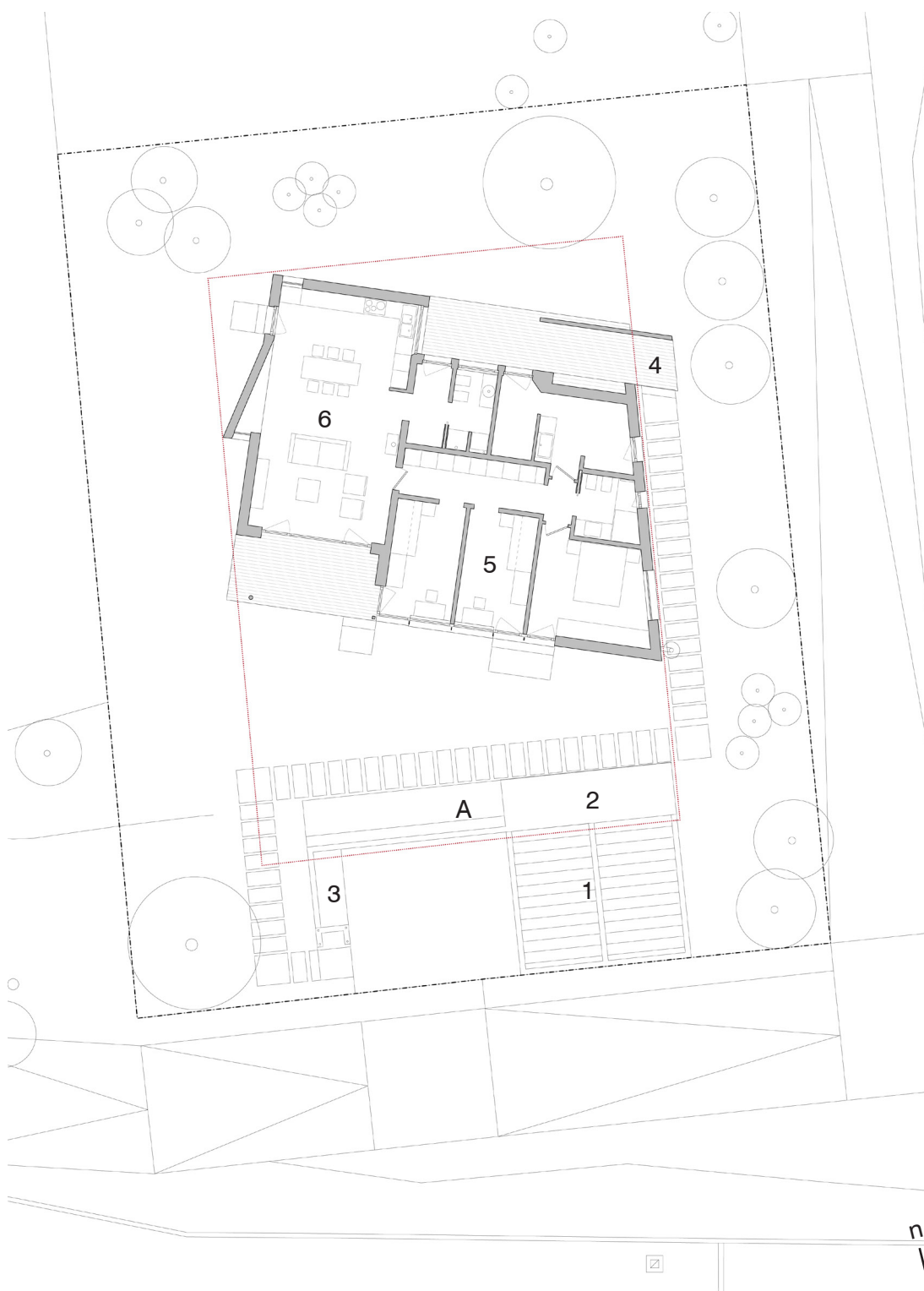
S.T.A. Srl Sistemi Tecnologici Avanzati

La casa sorge alle pendici del Campo dei fiori, in una magnifica posizione che abbraccia la conca del Lago di Varese e dalla quale si può spingere lo sguardo oltre la sponda occidentale del Lago Maggiore, verso l'arco Alpino, dal Monte Rosa al Monviso. L'edificio si dispone nella proprietà in cerca del sole e della vista migliore.



Foto aerea. Sono evidenziate le viste privilegiate e il percorso del sole in inverno e in estate

Un semplice manufatto in calcestruzzo (A), contenendo il terreno declinante, definisce alla quota superiore il piano della fondazione, mentre al livello inferiore individua i posti auto (1), un locale di deposito (2) e la zona destinata all'area ecologica (3). Il percorso di accesso svela progressivamente il semplice volume della costruzione conducendo all'ingresso, situato sul lato settentrionale e indicato da una piattaforma sporgente (4). Una 'rotazione' impressa al volume originario genera in pianta un'impronta trapezoidale, il cui senso si trova nella volontà di inquadrare il paesaggio lacustre e anche di permettere l'affaccio al sole del sud delle camere (5) e del soggiorno (6).

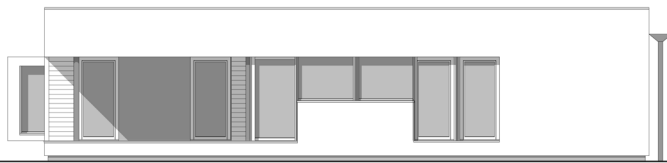


Planimetria

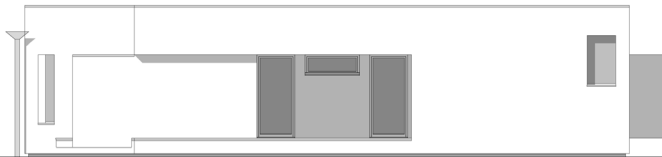
Superfici

Lotto	786 mq
Lorda	176 mq
Netta	116 mq
Portico+loggia	31 mq

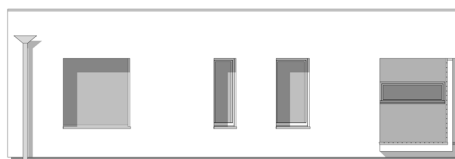
A nord si collocano i locali tecnici e di servizio, mentre gli spazi di vita si dispongono a godere della luce del giorno, con ampie aperture fisse e ante apribili protette da schermature solari a lamelle mobili. La zona giorno è protetta a sud-ovest da un ampio loggiato; un particolare dispositivo architettonico consente di illuminare le parti più profonde del locale. L'involucro definisce un volume semplice e stereometrico, segnato dalle aperture vetrate e dalle incisioni dell'ingresso e della loggia, queste ultime rivestite in tavole di legno di larice.



Prospetto sud



Prospetto nord



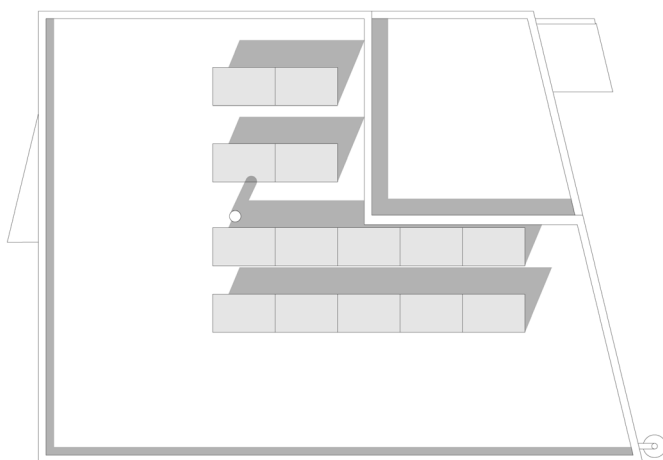
Prospetto est



Prospetto ovest

L'edificio è realizzato in legno con struttura a pannelli tipo x-lam e impiega materiali naturali ovunque possibile. L'isolamento è in fibra di legno, i pannelli di finitura in gesso-fibra. Le tinteggiature sono a base di calce così come le finiture dei bagni e della cucina. L'efficienza energetica elevata e l'impiantistica di avanguardia consentono scelte radicali, come ad esempio la rinuncia alla fornitura di gas metano: piastre a induzione sostituiscono i fornelli in cucina e una pompa di calore alimentata da un impianto fotovoltaico sostituisce la tradizionale caldaia.

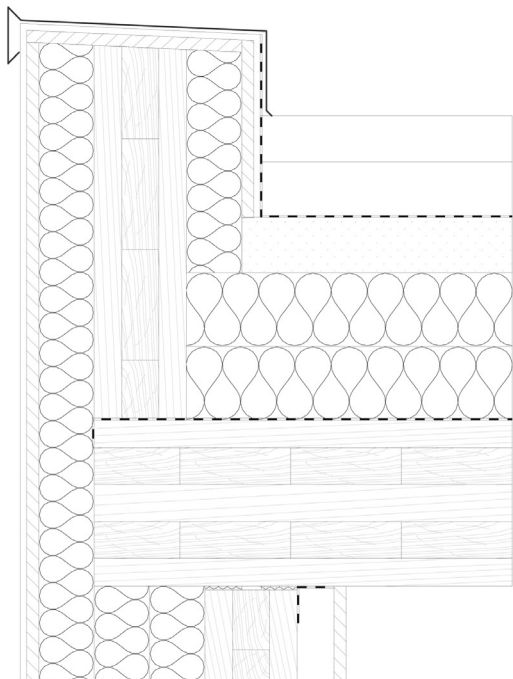
Pianta delle coperture



Energia

Volume	490 mc
Superficie esterna	478 mq
Rapporto S/V	0,97
Riscaldamento, ACS	pompa di calore aria/acqua
Raffrescamento	naturale
Distribuzione calore	radiante a pavimento
Fonte energetica	fotovoltaico (4,5 kWp) + rete
Prestazione energetica	23 kWh/mq anno
Classe	A

Dettaglio costruttivo e dati tecnici



Solaio di copertura

I
X-Lam
Freno vapore igrovariabile
Isolamento
Massetto pendenziato
Impermeabilizzazione
Sistema di drenaggio
Tetto verde

E

Parete perimetrale

I
Lastra di fibrogesso
Vano impianti
X-Lam
Isolamento in fibra di legno
Lastra powerpanel
Rasatura

E

Parete interna

Lastra di fibrogesso
Telaio in lamellare
Vano impianti
Lastra di fibrogesso
Isolamento in fibra di legno
Lastra di fibrogesso
Vano impianti
Lastra di fibrogesso

Solaio a terra

I
Pavimento in legno di rovere
Massetto
Radiante
Massetto alleggerito
Isolamento
Platea

E

Serramenti

Triplo vetro con serramento in legno 88 mm, frangisole Griesser Metalunic

Finiture e rivestimenti

Alle pareti tinte a base di calce, encausto e tadelakt. Pavimenti in legno di rovere. All'esterno pavimenti e pareti rivestiti in tavole di larice naturale

