promo legno

Piano C.A.S.E., testimonianze della ricostruzione in Abruzzo:

L'altro massiccio: la sicurezza e il confort nella ricostruzione in XLAM

promo legno

In che cosa consiste il Progetto C.A.S.E.

Pubblicazione bando 22 maggio 2009

Progettazione e costruzione di edifici residenziali da realizzare, in estradosso a piastre sismicamente isolate, mediante sistemi costruttivi modulari prefabbricati, industrializzati o comunque assemblati in tempi contenuti

Gli obbiettivi del progetto

L'obbiettivo del progetto è la realizzazione di abitazioni per circa 12.000 persone entro il 2009.

Le abitazioni avranno caratteristiche qualitative confrontabili con l'edilizia definitiva, saranno destinate a fornire temporanea sistemazione alloggiativa alle popolazioni terremotate per essere poi destinate in via definitiva ad altre funzioni (esempio quella residenziale universitaria).

Il livello di sicurezza sismica dei complessi abitativi dovrà essere molto alto, (con periodo di ritorno 1.000 anni).

La descrizione dell'intervento

L'edificio tipo di riferimento ha dimensioni in pianta approssimativamente di 12x48 metri, più le scale con una superficie utile pari a circa 1.700mq, suddivisi in alloggi di taglio differente, atti ad ospitare complessivamente circa 80 persone.

Gli edifici potranno essere realizzati con qualsiasi tecnologia, industrializzata o meno, che ne consenta il completamento in tempi estremamente contenuti, nel rispetto dei requisiti strutturali, impiantistici e prestazionali prefissati.

Pregio architettonico, qualità dei materiali, efficienza energetica, sostenibilià ambientale, flessibilità costruttiva e funzionale costituiranno parametri di valutazione delle offerte.

Considerazioni

Tempi strettissimi

Sisma avvenuto il 6 aprile 2009

Bando di gara pubblicato il 22 maggio 2009

Termine della consegna dei plichi il 3 giugno 2009

Tempi per l'esecuzione dell'intervento

La progettazione dell'edificio tipo dovrà essere consegnata unitamente all'offerta tecnica secondo le modalità previste dal capitolato.

La progettazione esecutiva dovrà essere completata in massimo 28 giorni dall'affidamento

Il tempo di costruzione / assemblaggio degli edifici, perfettamente ultimati e funzionanti sarà quello offerto in sede di gara e dovrà essere non superiore a 80 giorni per ogni edificio, a far data dalla consegna del piano piastra.

Esito della gara di Appalto

Su 57 partecipanti, 16 gruppi imprenditoriali hanno vinto la gara per la fornitura di un totale di 150 edifici

Sistem Costruzioni in associazione temporanea di impresa con Consorzio Stabile Arcale si è aggiudicata un lotto (5 palazzine)

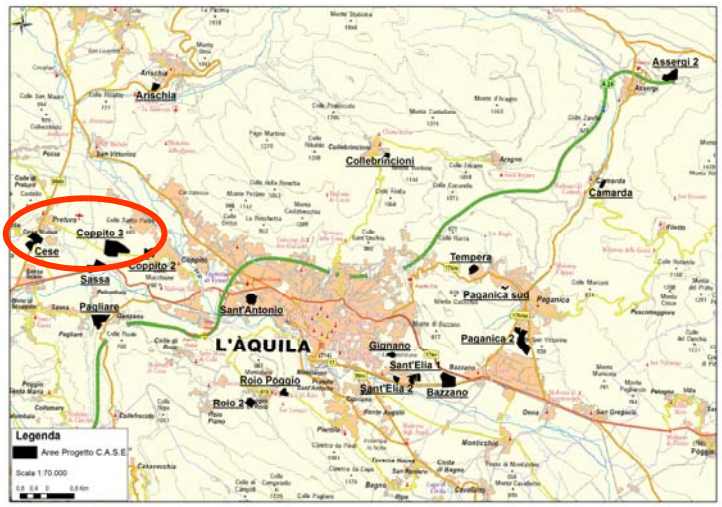
Più del 50% degli edifici viene realizzato in legno

Progetto C.A.S.E.
Realizzazione di 7 palazzine

(5 vinte con regolare gara di appalto, 2 assegnate direttamente dalla Protezione Civile il 21 luglio e il 7 ottobre per "meriti sul campo")

27 appartamenti per palazzina (in tutto 189 alloggi)

A Sistem Costruzioni inizialmente viene affidato un lotto con cinque piastre, tre a Cese di Preturo, due a Coppito 3



MADE Expo, giovedì 4 febbraio 2010. Il legno protagonista della ricostruzione in Abruzzo

promo legno

Ogni palazzina è alta 3 piani (10 m)

Ogni piano contiene 9 appartamenti di diverse tipologie

La struttura portante di ogni palazzina è interamente realizzata in legno utilizzando Natura, un particolare sistema costruttivo sviluppato da Sistem Costruzioni

Pannelli BBS a 5 strati in legno incollato di spessore variabile
La larghezza dei pannelli è di 1250cm

110 mm per le pareti
181 mm per i solai
147 mm per la copertura

Dott. Ing. Nicola Finato, Sistem Costruzioni

promo legno

Come si inizia a lavorare al di sopra delle piastre

promo legno

La posa del cordolo di base in larice lamellare

promo legno

Al di sopra del cordolo si applica una guarnizione

promo legno

I pannelli vengono sollevati e accostati gli uni agli altri

La perfetta tenuta tra pannello e pannello

Gli hold down

promo legno

L'ancoraggio delle pareti

promo legno

La nastratura dei pannelli

Il fissaggio e la sigillatura dei solai

Dopo un giorno di lavoro

promo legno

Dopo due giorni di lavoro

promo legno

Dopo tre giorni di lavoro

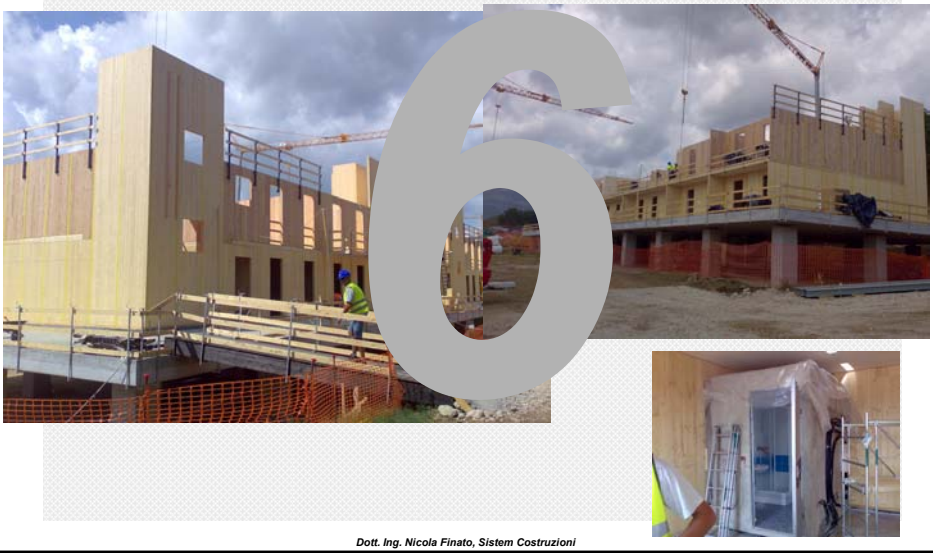
promo legno

Dopo cinque giorni di lavoro

MADE Expo, giovedì 4 febbraio 2010. Il legno protagonista della ricostruzione in Abruzzo

promo legno

Dopo sei giorni di lavoro



promo legno

Dopo quindici giorni di lavoro

La prima palazzina è arrivata al tetto

promo legno

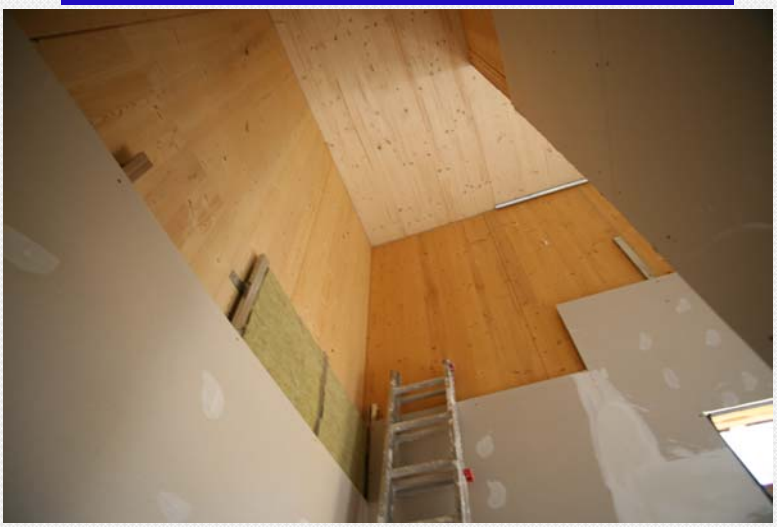
La sicurezza sempre

I bagni prefabbricati

Le scale, il vano ascensore

Gli impianti

La stratigrafia delle pareti interne



La stratigrafia dei solai

Il sotto tetto

La stratigrafia delle pareti esterne

Le case finite dentro

Le case finite fuori

MADE Expo, giovedì 4 febbraio 2010. Il legno protagonista della ricostruzione in Abruzzo

promo legno

Grazie per l'attenzione

Dott. Ing. Nicola Finato, Sistem Costruzioni